

..... (Mieter*in 1)
..... (Mieter*in 2)
..... (Mieter*in 3)
Carl-Spitteler-Strasse (Hausnummer)
8053 Zürich

Alle im Mietvertrag aufgeführten
Parteien sowie Ehepartner*in
oder eingetragene Partner*in
müssen aufgeführt werden und
unterschreiben

Einschreiben

Bezirksgericht Zürich
Schlichtungsbehörde in Mietsachen
Postfach
8036 Zürich

Zürich, _____ Juli 2026
Datum

Anfechtung der Kündigung betreffend Wohnung vom 08. Juli 2026

(Anfechtung der Kündigung betreffend Hobbyraum vom Datum)

(Anfechtung der Kündigung betreffend Parkplatz vom Datum)

Sehr geehrte Damen und Herren,

Unter Hinweis auf die beiliegende Kündigung sowie dem ebenfalls beiliegenden Mietvertrag wird die Kündigung als ungültig und missbräuchlich angefochten und es wird für den Fall ihrer Gültigkeit die maximale Erstreckung des Mietverhältnisses beantragt.

Für den Fall, dass kein Vergleich zustande kommen sollte, wird beantragt, dass in der Sache ein Entscheidsvorschlag gemäss Art. 210 ZPO gemacht wird.

Es wird noch eine Anwältin bzw. ein Anwalt beigezogen, die/der sich bei der Schlichtungsbehörde bezüglich Terminvereinbarung melden wird.

Beklagte

Vermieterschaft: **Balintra AG, c/o UBS AG, Aeschenvorstadt 1, 4051 Basel**

Verwaltung: **Livit AG, Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich**

Freundliche Grüsse

.....
Mieter*in 1, Vor- & Nachname (Blockschrift)

.....
Mieter*in 2, Vor- & Nachname (Blockschrift)

.....
Mieter*in 3, Vor- & Nachname (Blockschrift)

.....
Unterschrift Mieter*in 1, Vor- & Nachname

.....
Unterschrift Mieter*in 2, Vor- & Nachname

.....
Unterschrift Mieter*in 3, Vor- & Nachname

Beilagen:

- Kopie Kündigung/en
- Kopie Mietvertrag/Verträge