

An die  
Mieterinnen und Mieter  
der Wohnsiedlung  
Dennler-, Flüela- und Fuchsiastrasse

Ansprechpartner Walter Angst  
E-Mail w.angst@mvzh.ch  
Direktwahl 044 296 90 30

Zürich, 24. März 2023

### **Mitteilung der Verwaltung zur „Weiterentwicklung“ ihrer Wohnsiedlung**

Sehr geehrte Mieterinnen und Mieter der

Ihre Verwaltung hat Ihnen am 17. Oktober 2022 ein Schreiben zukommen lassen, in dem eine bauliche Erneuerung ihrer Wohnsiedlung angekündigt wird. Das Wohnungsangebot solle mit kleineren Wohnungen ergänzt werden. Anlass der Mitteilung war der Start eines Architekturwettbewerbs im Oktober 2022. Mitte 2023 und Anfang 2024 werde die UBS-Pensionskasse als Eigentümerin über das weitere Vorgehen entscheiden. In direkten Gesprächen ist mitgeteilt worden, dass bis 2026/2027 "nichts passieren" werde.

Verschiedene Mitglieder des Mieterinnen- und Mieterverbandes, die in ihrer Wohnsiedlung leben, haben uns in der Folge kontaktiert. Wir haben vereinbart, dass wir alle Mieter\*innen der Siedlung im Mai 2023 zu einem Austausch ins GZ Bachwiesen einladen.

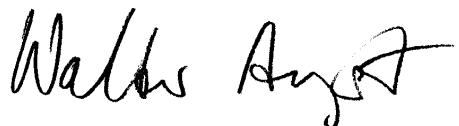
Wir werden an diesem Treffen über die mietrechtlichen Möglichkeiten der Eigentümerin und die verschiedenen Szenarien informieren.

Die Versammlung findet statt am

**Freitag 12. Mai 2023 ab 18 Uhr im grossen Saal des  
Gemeinschaftszentrums Bachwiesen (Bachwiesen-Strasse 40)**

Der MV wird Ihnen im Anschluss an die Versammlung einen kleinen Apero offerieren. Wir freuen uns auf Ihr Kommen.

Freundliche Grüsse



Walter Angst