

# Mieter-Daten jetzt besser geschützt

**NEU** → Mieter müssen bei Immobilien Basel-Stadt Privates erst preisgeben, wenn sie wirklich Kandidat sind – auch dank Blick am Abend.

emanuel.gisi  
@ringier.ch

Sie wollten zu viel wissen, die kantonalen Immobilienverwalter: Wer bei Immobilien Basel-Stadt (IBS) eine Wohnung mieten wollte, musste seiner ersten Bewerbung Einkommensbelege beilegen. «Diese Praxis ist unzulässig», sagte der Eidgenössische Datenschützer, als *Blick am Abend* auf den Missstand aufmerksam machte. Und **der Basler Datenschutzbeauftragte Beat Rudin erklärte, das Mieter-Auswahlverfahren so nicht abgesegnet zu haben.**

Jetzt ist IBS über die Bücher gegangen und hat den Prozess seit Anfang Monat umgestellt. Neu gibt es ein

zweistufiges Auswahlverfahren: **Erst wer ernsthafter Kandidat für eine IBS-Wohnung ist, muss Einkommensnachweise und Betreibungsregisterauszug einreichen.** Referenzen und Angaben zur bisherigen Wohnsituation sind freiwillig.

«Wir haben von Anfang an gesagt, dass wir uns mit dem Datenschützer zusammensetzen, wenn er feststellt, dass das Verfahren nicht in Ordnung ist», sagt IBS-Sprecherin Barbara Neidhart. «Das haben wir jetzt getan.» Für IBS bringt die Neuerung zusätzlichen Aufwand. «Wie gross

der ist, können wir noch nicht abschätzen.»

Die neue Entwicklung sei «grundsätzlich positiv. Da hat sich einiges bewegt», sagt Patrizia Bernasconi, Geschäftsleiterin des Mieterverbands. «Zumindest in der Theorie müssen sich wohnungssuchende Mieter nun nicht mehr staatlichem Kontrollzwang unterwerfen.» Fragezeichen setzt sie noch bei der Angabe der Nationalität. Der Eidgenössische Datenschützer empfiehlt eine Aufschlüsselung

**Bernasconi:  
«Da hat sich  
einiges bewegt.»**

nach Schweizern und Ausländern, IBS fragt genauer nach. Begründung: Die Durchmischung in Wohnhäusern. «Mich würde interessieren, was es hier für Quoten für einzelne Nationalitäten gibt.» ●



Freut sich  
MV-Geschäftsleiterin  
Patrizia Bernasconi.

Anzeige

6. bis 15. Februar 2015

Flanieren,  
entdecken und einkaufen  
Unter der Woche  
11 – 20 Uhr

muba.ch



#muba2015

**muba**  
Mitten im Erlebnis.