



Luzern, 16.04.2021

Medienmitteilung

## **Präsidiumswechsel: Nach 14 Jahren gibt Mark Schmid ab - Mario Stübi wird als Nachfolger zur Wahl vorgeschlagen.**

Der Jahresbericht 2020 gelangt diese Tage an die über 11'000 Mitglieder der Sektion LU NW OW UR. Schwerpunkt der schriftlich durchgeführten Generalversammlung sind die zahlreichen Erneuerungen: Nachdem die Co-Geschäftsleitung (Nadja Burri, Daniel Gähwiler) bereits auf anfangs Monat hin übernommen hat, schlägt der Vorstand als neuen Präsidenten den Luzerner Mario Stübi vor. Ausserdem stellen sich als neue Vorstandsmitglieder Lena Hafen, Luzern; Fabrizio Misticoni, Sursee; Larissa Morard, Rotkreuz und Christian Stenz, Stans zur Verfügung. Und als neue Revisorin Gabi Kurer, Horw, welche den seit 2006 tätigen Ruedi Schmidig ablösen soll.

Mark Schmid (61) übernahm das Präsidium im Jahre 2007 von Adrian Schmid. Stolz ist er auf den erstmaligen Sieg einer kantonalen Initiative «Fair von Anfang an, dank transparenter Vormiete!» im letzten Herbst. Betont aber gleichzeitig: „Fundamentaler aber war der Richtungswechsel in der Stadtluzerner Wohnpolitik, den wir 2012 mit der Initiative «Mehr zahlbarer Wohnraum» einleiten konnten. Die starke Unterstützung für mehr Gemeinnützigkeit durch die Stimmbevölkerung hat auch bei den Wohnbaugenossenschaften neue Dynamik und mehr Kooperation ausgelöst.“ Ebenfalls entscheidend war für ihn die Referendumsandrohung bei der städtischen Bau- und Zonenordnung vor acht Jahren, welche den Stadtrat zum Einlenken bewegte: „Die ursprüngliche, übermässige Liberalisierung hätte den Renditedruck verstärkt und zum Verlust von zahlbarem Wohnraum geführt.“

### **Mitgliederservice, politische Handlungsfelder und Jubiläumsvorbereitungen**

Der designierte Präsident Mario Stübi (36, Luzern) ist seit vier Jahren im Vorstand und ergänzte die Geschäftsstelle im Abstimmungskampf «Fair von Anfang an» tatkräftig. Stübi ist seit 2014 SP-Stadtparlamentarier und freut sich auf die zusätzliche Aufgabe: „Unser Vorstand zeichnet sich aus als engagierte Truppe mit ausgewogenem Hintergrund und guter Vernetzung. Das behalten wir mit den geplanten Wechseln bei, was uns fit macht für die Herausforderungen der kommenden Jahre. Zusätzlich haben wir ein starkes Team auf der Geschäftsstelle: Unsere erfahrenen Mitarbeitenden liefern den Mitgliedern soliden Service und halten den Verband im Schuss.“ Politisch sieht er einige Handlungsfelder: „Die Situation der Mietenden muss sich verbessern und eine Verknappung von Wohnraum – etwa durch Airbnb und Co. – dürfen wir nicht zulassen. Genau so wenig wie die Angriffe auf das Mietrecht auf nationaler Ebene. Unsere Sektion steht für das Sammeln von Referendumsunterschriften bereit.“

Zunächst freut er sich aber über die Vorbereitungsarbeiten für das 100-Jahr-Jubiläum in zwei Jahren. Dieses wird mit den vier neuen Vorstandsmitgliedern angegangen, welche an der GV zur Wahl vorgeschlagen werden.

Die Mitglieder haben nun bis am 17.05.2021 Zeit, schriftlich Stellung zu den zahlreichen Neuerungen zu beziehen. Anschliessend werden die Resultate veröffentlicht.

Weitere Informationen

- Mark Schmid, abtretender Präsident, 079 482 90 82
- Mario Stübi, designierter Präsident, 078 764 75 85

**Die neuen, zur Wahl vorgeschlagenen Vorstandsmitglieder:**Lena Hafen, Luzern

Anwältin Lena Hafen, Jahrgang 1988, ist in Emmenbrücke aufgewachsen und arbeitet am Luzerner Kantonsgericht als Gerichtsschreiberin. Seit dem Sommer 2020 sitzt sie für die Sozialdemokraten im Stadtparlament. Sie erachtet den Informations-Zugang für die Mietenden als zentral. Ausserdem sollte die Einforderung der Mietrechte eine Selbstverständlichkeit sein - und nicht bloss den Mutigen vorbehalten sein.

Fabrizio Misticoni, Sursee

Fabrizio Misticoni, Jahrgang 1986, wurde anfangs März zum ersten Mal Vater. Aufgewachsen in Büron, arbeitet der Germanist und Historiker als Bereichsleiter Jugend in Sursee. Seit zwei Jahren vertritt er die Grüne Partei im Kantonsrat. Aus eigener Erfahrung schätzt er die wertvollen Hilfestellungen durch den MV. Und als Politiker findet er, dass die Mietenden nicht Leittragende im Kampf um maximale Renditen sein dürfen.

Larissa Morard, Rotkreuz

Larissa Morard, Jahrgang 1990, erlangte vor vier Jahren das Luzerner Anwaltspatent und ist der Neustadt-Advokatur angeschlossen. Sie ist überzeugt, dass das politische Engagement des MV zu einem modernen und ausgewogenen Mietrecht beiträgt. Das Unterstützungsangebot des MV gilt es zu bewahren und dem rasch wandelnden Umfeld anzupassen. Larissa Morard bringt zusätzliches juristisches Wissen in den Vorstand und freut sich, den MV für die Zukunft aktiv mitgestalten zu können.

Christian Stenz, Stans

Christian Stenz, Jahrgang 1980, arbeitete bis im Frühjahr in einem Nutzfahrzeugbetrieb als Verkäufer und Verantwortlicher Vermietungen und seit kurzem als Kundendienstverantwortlicher der Firma ionair AG. Ausserdem ist er seit 2015 als Wohnungsabnehmer für den MV tätig: Zunächst für den MV AG, seit seinem Umzug nach Stans für unsere Sektion. Eigene Erfahrungen mit Vermietern haben ihn damals zu Wohnungsabnehmer-Engagement bewogen. Christian Stenz wird viel konkrete Praxiserfahrung im Vorstand einbringen können.

Bereits im Vorstand: Luzia Vetterli, Vizepräsidentin; Marc Busch, Kassier; Marcel Budmiger; Kilian Emmenegger; Michael Töngi; Stefanie Wyss

**Die Kandidatin für die jährliche Revision:**Gabi Kurer, Horw

Gabi Kurer ist Fachfrau im Finanz- und Rechnungswesen mit eidgenössischem Fachausweis und Geschäftsführerin der in Horw angesiedelten Kurer Finanzen GmbH. Seit Sommer 2019 vertritt sie die Grüne Partei im Kantonsrat.

**Die abtretenden Vorstandsmitglieder und der abtretende Revisor:**Judith Suppiger - Rücktritt

Mit Judith Suppiger konnten wir eine Person aus der Agglo-Gemeinde Emmen für den Vorstand gewinnen. Als in der Gemeinde tätige Lehrperson, Einwohnerrätin und Einwohnerratspräsidentin brachte sie gute Kontakte, Netzwerke und ein Gespür für die Situation von Menschen mit, die essenziell davon abhängen, ihre preisgünstige Wohnung nicht zu verlieren. Judith war sehr pragmatisch und zupackend

im Vorstand. Sie sagte rasch zu, sich an Kampagnen zu beteiligen oder in einer Arbeitsgruppe einen konkreten Vorschlag weiter auszubauen. Sie hätte durchaus im MV auch noch Raum für mehr Engagement gefunden, musste sich schlussendlich aber entscheiden, wo sie ihre beschränkten politischen Kräfte einbringen will und hat der Verantwortung für die SP Emmen die Priorität gegeben.

#### Cla Büchi - Rücktritt

Cla Büchi hat sich als Architekt über Jahrzehnte mit Wohnfragen und Stadtplanung befasst. So war auch seine Mitarbeit im Vorstand eine Ergänzung aus einer weiteren Perspektive. Seine aktive politische Arbeit in Kriens brachte uns zudem näher an die Situation der Mietenden in der zweitgrössten Stadt des Kantons Luzern. Seine berufliche Arbeit in der Entwicklung der Siedlung Industriestrasse brachte uns die Realitäten aus der Umsetzung eines gemeinnützigen Projektes und einer Kooperation verschiedener Akteure für mehr zahlbaren Wohnraum näher. Auch für Cla Büchi selber hat seine Laufbahn eher überraschend eine Wende genommen, die ihn zwang, das Vorstandsmandat niederzulegen. Cla Büchi wurde im Zuge der vollständigen Erneuerung des Krienser Stadtrates in die Exekutive gewählt und ist dort über die sozialen Fragen mit dem Bedürfnis nach würdigen Wohnverhältnissen weiter verbunden.

#### Ruedi Schmidig – Rücktritt Revisor

Die Bilanzsumme des MV LUZERN NW OW UR bewegt sich in der Grössenordnung von einer Million Franken. Da ist es wichtig, dass das Finanzgeschehen kritisch durch einen professionellen externen Blick überprüft wird. Ruedi Schmidig, der als professioneller Treuhänder und Finanzfachperson viele Kleinunternehmen, Vereine und Akteure einer engagierten Zivilgesellschaft unterstützt hat, übernahm vor über 15 Jahren das Mandat der externen Revision unseres Verbands. Dass er finanzielle Sachverhalte durchschaut, hat er der Öffentlichkeit bewiesen, als er als Parlamentarier versteckte Reserven der städtischen Werke ewl aufspürte und transparent machte. Er hat jährlich den kritischen Blick in die Rechnung und die Verbuchungspraxis des MV geworfen und hat Teilen der Rechnungslegung im Detail nachgespürt. Der Generalversammlung konnte er immer in ruhigen Worten die Sicherheit geben, dass die vorgelegten Zahlen korrekt und dem wahren Stand der Sache entsprechend präsentiert sind. Die Versammlungen haben ihm gerne vertraut und konnten sich ruhig zurücklehnen. Ruedi Schmidig befreit sich zunehmend von seinen vielfältigen beruflichen Verpflichtungen und nimmt sich die Freiheit, mit mehr Zeit andere Lebensbereiche zu erkunden.

**Der Präsident, der Vorstand und das Geschäftsstellenteam danken herzlich für das Engagement!**