

Adresse du locataire:

.....
.....
.....
.....
.....

Recommandée

.....
Lieu/Date

Demande de baisse de loyer

Mesdames, Messieurs,

J'ai appris par les médias que le taux hypothécaire de référence avait baissé.

C'est pourquoi, je vous prie de bien vouloir diminuer en conséquence le montant net de mon loyer dès le prochain terme de résiliation, en tenant compte des éventuelles baisses antérieures du taux hypothécaire non encore prises en considération. Je vous saurais également gré de me faire parvenir dans les 30 jours une confirmation écrite y relative (art. 270a, al. 2 CO).

Au cas où vous ne seriez pas en mesure d'entrer en matière sur ma demande de baisse de loyer ou si vous ne pouvez y donner suite que partiellement, je vous prie de me fournir vos raisons dans le même délai.

Veuillez agréer, Mesdames, Messieurs, mes salutations les meilleures.

.....

(Signature/s)

Important : Tous les signataires du bail doivent également signer la demande de baisse de loyer !