

.....
.....
.....

Einschreiben

.....
.....
.....

..... , den

Mietzinsherabsetzungsbegehren

Sehr geehrte Damen und Herren

Der vom Bundesamt für Wohnungswesen veröffentlichte Referenzzinssatz liegt bei 1.75 %.

Ich ersuche Sie deshalb höflich, meine Nettomiete auf den nächsten vertraglichen Kündigungstermin zu reduzieren. Zudem bitte ich Sie, dabei keine Pauschale für allgemeine Kostensteigerungen zu verrechnen, sofern Sie dafür keinen konkreten Kostennachweis erbringen können. Gleichzeitig bitte ich Sie um eine entsprechende schriftliche Bestätigung innert 30 Tagen (Art. 270a Abs. 2 OR).

Sollten Sie meinem Herabsetzungsbegehren nicht oder nur teilweise entsprechen können, bitte ich Sie, mir Ihre Gründe innert der gleichen Frist darzulegen.

Freundliche Grüsse