

Tellstrasse 31
Postfach 1949
8026 Zürich

Katharina Gander
Tel. 052 212 50 35
k.gander@mvzh.ch

Protokoll der Generalversammlung des MV Zürich vom 20. Mai 2016

Ort: Restaurant escherwyss, Hardstrasse 305, 8005 Zürich
Zeit: Beginn 18.00 Uhr
Vorsitz: Urs Bosshard (Präsident MV Zürich)
Vorstand: Carmen Wettstein
Paul Huber
Hansjörg Bartholdi
Roberto Feusi
Françoise Bassand
Felix Moser

Abwesend: -
Entschuldigt: Patricia Turrin, Barbara Bussmann, Christine Seidler
Revisionsstelle: Beatrice Meyer, controlling 4 business gmbh
Geschäftsleitung: Felicitas Huggenberger
Bereichsleitung: Walter Angst
Marion Lautner
Katharina Gander

Protokollführerin: Katharina Gander
Protokollprüfer: Stefan Rüfenacht
Stimmenzählende: Bruno Lutz, Paul Breitenmoser, Thomas Aengenheister, Edith Jeggli,
Katarina Aerni Grosswiller

Anwesende Mitglieder: 165 Personen

Die Einladung zur Generalversammlung erfolgte durch die Publikation in „Mieten & Wohnen“
Ausgabe April 2016

Traktanden

1. Protokoll der GV 2015
2. Jahresbericht des Vorstandes
3. Jahresrechnung und Revisionsbericht 2015/ Décharge-Erteilung
4. Festsetzung der Mitgliederbeiträge 2017
5. Anträge
6. Wahlen
 - a. Vorstandsmitglieder
 - b. Präsident
 - c. Kontrollstelle
7. Varia

Stimmzählende, Protokollführerin, Protokollprüferin:

5 Mitglieder werden zu Stimmzählenden gewählt: Bruno Lutz, Paul Breitenmoser, Thomas Aengenheister, Edith Jeggli, Katarina Aerni Grosswiller

Zur Protokollführerin wird Katharina Gander, zum Protokollprüfer Stefan Rufenacht ernannt.

1. Protokoll der GV 2015

Das Protokoll wurde von der gewählten Protokollprüferin Regula Spahn geprüft und genehmigt. Es wird von der Mitgliederversammlung ohne Einwendungen genehmigt und verdankt.

2. Jahresbericht des Vorstandes

Der Präsident erläutert den Jahresbericht. Er legt dabei die Schwerpunkte auf die Mitgliederentwicklung, erläutert die aktuellen Statistiken, informiert über den neuen Rechtsschutzpartner Dextra und berichtet vom erfolgreich beendeten Konflikt mit den Schlichtungsbehörden. Abschliessend thematisiert er das Vorgehen bei Beschwerden über die Ombudsstelle. Danach berichtet er über den aktuellen Stand der Wohn-Initiative und informiert über den erfolgten Start von MV Business.

Nach der Präsentation gibt es keine Fragen aus dem Publikum zu diesem Traktandum.

3. Jahresrechnung und Revisionsbericht 2015/Décharge-Erteilung

Felicitas Huggenberger begrüsst die Anwesenden und kommentiert die Jahresrechnung 2015 mittels Präsentation. Im letzten Jahr hat der MV viel investiert, woraus ein kleines Defizit resultiert. Der MV verfügt aber nach wie vor über sehr solide Finanzen und hat auch ausreichend flüssige Mittel.

Die grössten Budgetposten sind nach wie vor die Kosten für die CAP-Rechtsschutzversicherung dicht gefolgt von den Personalkosten und den Abgaben an die Dachverbände.

Es folgt eine Frage aus dem Publikum, welche die erhöhten Mietkosten betrifft. Die Frage kann mit dem Umbau der Räumlichkeiten an der Tellstrasse begründet werden.

Urs Bosshard verliest den letzten Abschnitt des Revisionsberichts, welcher von Beatrice Meyer (controlling4business gmbh) verfasst wurde. Einstimmig und ohne Enthaltung wird die Jahresrechnung 2015 genehmigt. Die Generalversammlung erteilt den Organen einstimmig und ohne Enthaltung die Décharge.

4. Festsetzung der Mitgliederbeiträge 2017

Der Präsident erläutert die Jahresbeiträge, welcher für den Bereich Wohnen und MV Business unverändert bei CHF 90 respektive CHF 250, Treuerabatt für langjährige Geschäftsmieter für 16/17 bleiben. Diese werden von der Generalversammlung einstimmig und ohne Enthaltung angenommen.

5. Anträge

Es sind keine Anträge eingegangen.

6. Wahlen

Vorstandsmitglieder:

Die bisherigen Vorstandsmitglieder Hansjörg Bartholdi (Winterthur), Barbara Bussmann (Volketswil), Paul Huber (Winkel), Christine Seidler (Zürich), Patricia Turrin (Zürich), Carmen Wettstein (Zürich, Vize-Präsidentin), Françoise Bassand (Zürich), Felix Moser (Zürich), Roberto Feusi (Zürich) werden zur Wahl empfohlen und in globo einstimmig gewählt und mit Applaus verdankt.

Präsident:

Die Vizepräsidentin, Carmen Wettstein, dankt Urs Bosshard für seine grossen Dienste als Präsident und empfiehlt ihn der Versammlung zur Wiederwahl. Diese wählt ihn einstimmig und mit grossem Applaus.

Kostenstelle:

Die Generalversammlung wählt – mit Applaus – die bisherige Kontrollstellen-Vertreterin, Frau Beatrice Meyer, controlling4business gmbh, Wetzikon wieder.

7. Varia

Kein Varium.

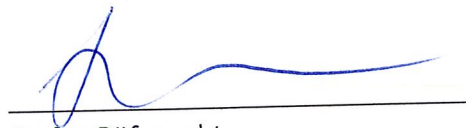
Zürich 20. Juni 2016

Die Protokollführerin:


Katharina Gander

Tann, 21. Juni 2016

Der Protokollprüfer:


Stefan Rüfenacht