

		Verena Gick (FDP) bisher	
Wohnungsbauförderung		Antwort	Bemerkungen
1	Treten Sie für die Förderung des gemeinnützigen Wohnungsbaus ein?	ja	
2	Soll städtisches Bauland, für das sich gemeinnützige Wohnbauträger interessieren, zu Vorzugskonditionen an die Baugenossenschaften abgegeben werden?	ja	
3	Sollen private Eigentümer dazu verpflichtet werden, bei grösseren Neubauprojekten einen Teil der Wohnungen nach den Prinzipien der kantonalen Wohnungsbauförderung zu erstellen und zu bewirtschaften?	nein	
Vermietungspraxis der Stadt Winterthur			
4	Treten Sie dafür ein, dass sich die Stadt Winterthur bei der Vermietung von Wohnungen an das Prinzip der Kostenmiete hält und auf spekulative Mietzinserhöhungen verzichtet?	ja	Es wurden schon bisher keine spekulativen Mietzinse erhoben
Planungsgrundsätze der Stadt Winterthur			
5	Sollen bei der Planung grosser Bauvorhaben die heutigen Mieter/-innen frühzeitig in den Entscheidungsprozess einbezogen werden?	keine Antwort	Die Grundlagen für Bauvorhaben sind Sache der Eigentümer. In der Detailplanung sind die Mieter einzubeziehen.
6	Unterstützen Sie die Forderung des MV und der IG Talgut, dass Alternativen zum Abriss des Talgutquartiers ernsthaft geprüft werden müssen, bevor ein Gestaltungsplan erarbeitet wird?	nein	Der Gestaltungsplan umresist die Möglichkeiten bei Neubauten. Ob ein Neubau gewünscht ist entscheidet jede Genossenschaft.
Energetische Sanierungen			
7	Treten Sie dafür ein, dass auf Sanierungsprojekte verzichtet werden soll, die zur Segregation der Wohnbevölkerung beitragen?	ja	Die Stadt hat Sanierungen immer in bewohntem Zustand gemacht, was eine Belastung für die Mieter war. Bei allen Sanierungen ist das aber nicht möglich.
8	Stimmen Sie der Forderung zu, dass Fördergelder für energetische Sanierungen nur ausbezahlt sind, wenn die Eigentümer die Sanierungen ohne Kündigung der Mietverhältnisse durchführen und die Förderbeiträge zur Reduktion der Mietzinserhöhung einsetzen?	Nein	
	Ja	4	
	Nein	3	
	keine Antwort	1	
Massnahmen zur Erhaltung eines breiten Angebots an preisgünstigen Wohnungen			
9	Mit welchen Massnahmen oder Vorstössen werden Sie in der nächsten Amtszeit das Angebot an preisgünstigen Wohnungen sichern?		Kostengünstige zurückhaltende Sanierungen. Zukauf von Liegenschaften um sie der Spekulation zu entziehen.