

Medienmitteilung

Wohneigentumsbesteuerung

Massloser Nationalrat stimmt für weitere Steuerprivilegien

Der Nationalrat hat die HEV-Initiative „Sicheres Wohnen im Alter“ angenommen und damit Ja gesagt zu einem à-la-carte-Steuersystem für WohneigentümerInnen. Damit würden WohneigentümerInnen steuerlich noch stärker bevorzugt.

Der Nationalrat will Personen im AHV-Alter ermöglichen, zwischen dem heutigen Wohneigentumsbesteuerungsmodell und einem neuen Modell ohne Eigenmietwert individuell wählen zu können. Damit würde ein neues à-la-carte Steuersystem geschaffen und RentnerInnen könnten je nach finanzieller Situation das für sie günstigere Steuermodell wählen.

Der Ständerat hat in der Frühlingssession dagegen einen Systemwechsel bei der Wohneigentumsbesteuerung beschlossen, diesen aber mit sehr grosszügigen Abzugsmöglichkeiten ausgestattet. Beide Parlamentskammern vergrössern damit die steuerliche Benachteiligung der Mietenden, die für ihre Wohnkosten keine Abzüge machen können.

Bereits heute werden WohneigentümerInnen gegenüber Mietenden bei den Bundessteuern jährlich um rund 500 Millionen Franken bevorzugt. Berücksichtigt man noch die Kantons- und Gemeindesteuern, so gehen die Steuerprivilegien der WohneigentümerInnen in die Milliardenhöhe. Diese Bevorzugung widerspricht der Bundesverfassung, welche eine Gleichmässigkeit der Besteuerung sowie den Grundsatz der Besteuerung nach der wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit verlangt.

Der Mieterinnen- und Mieterverband wird sich weiterhin für mehr Steuergerechtigkeit einsetzen. Diese ist nur möglich, wenn der Eigenmietwert auf 100 Prozent des Marktwertes festgesetzt wird oder mit einem reinen Systemwechsel sowohl der Eigenmietwert wie auch alle Abzugsmöglichkeiten abgeschafft werden. Sicher muss aber diese Initiative abgelehnt werden.

Marina Carobbio, Präsidentin SMV, Tel 079 214 61 78

Carlo Sommaruga, Generalsekretär ASLOCA Romande, Tel. 079 221 36 05

Anita Thanei, Präsidentin SMV/D, Tel. 079 634 47 18

Michael Töngi, Generalsekretär SMV, Tel. 079 205 97 65